



**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO**

Código Único de Radicación 08758-41-89-003-2023-00299-00

INFORME SECRETARIAL: Soledad, Febrero 22 de 2024 Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutivo hipotecaria de mínima cuantía presentada por BANCO DAVIVIENDA identificada con Nit. 860.034.313-7 a través de apoderado judicial, contra JAVIER ENRIQUE DE MOYA EBRAT, Identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.042.433.071, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No.08758-41-89-003-2023-00299-00, Pendiente para librar orden de pago. Sírvasse a proveer.

**MIGUEL ANGEL CERVANTES MIRANDA**

Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSA Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE SOLEDAD, Soledad, Febrero veintidós (22) de Dos Mil Veinticuatro (2024).**

Visto el informe secretarial que antecede, el Despacho dispone:

Al revisarse la demanda, observa el despacho lo siguiente:

Se observa que el certificado de tradición aportado como anexo tiene fecha del 9 de septiembre de 2022 y la demanda, fue radicada el 17 de abril de 2023, es decir, existe una diferencia de aproximadamente 7 meses lo cual permite establecer una desactualización del documento aportado, por cuanto el documento debía tener como máximo 30 días de expedición en cumplimiento de lo establecido en el Art. 468 del CGP.

Por lo que la apoderada judicial de la parte demandante deberá aportar, aclarar o corregir las falencias aquí descritas, tal y como lo exige el artículo 82, 83,84, 90, 422 y siguientes del Código General del Proceso, permite establecer, al romper, el incumplimiento de uno de ellos, que deben ser subsanados por quien funge como extremo activo del proceso.

Para evitar vicios de procedimiento (Art. 42-4, 5 C.G.P.), por carencia de presupuesto procesal, “Demanda en Forma” (Hon. Corte Suprema de Justicia, Sentencia Casación Civil 21/03/1991/, M.P. Dr. Eduardo García Pimienta) deberá sanearse libelo. El Art. 90 del C.G.P. faculta al Juez, para INADMITIR demanda, por lo tanto, se concederá cinco (5) días al actor ejecutante para subsanar o en su defecto se RECHAZARÁ. Del escrito de subsanación debe aportar copias para los respectivos traslados.

En mérito de lo considerado, El Juzgado Tercero de Pequeñas Causas de Competencias Múltiples de Soledad,

**RESUELVE:**

**PRIMERO. - Inadmitir** la presente demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** instaurada por **BANCO DAVIVIENDA** a través de apoderado judicial, contra **JAVIER ENRIQUE DE MOYA EBRAT**, Identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.042.433.071, según lo expuesto en parte considerativa de este proveído.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término legal de cinco (5) días para corregir los defectos anotados, so pena de rechazo (Art. 90 del C.G.P.). Del escrito de subsanación debe aportar las copias para los respectivos traslados. Se haga mediante escrito al correo electrónico [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co) de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:00 am a 12:30 pm y 1:00 pm a 4:00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la ley 2213-2022 y el Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.

**TERCERO: TENER a Dra. JANNY VANESSA TORRES** identificado con la cedula de ciudadanía No. 55303121 de Soledad Y TP. 224.267 C.S.J. como Apoderado judicial de la parte demandante según los fines del Poder conferido.

**Notifíquese y Cúmplase**

**MARIA AUXILIADORA LEON VEGA**

Juez

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD**

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)  
[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**

JH

Firmado Por:

**Maria Auxiliadora Leon Vega**

**Juez**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Soledad - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **44b2c8d53bd06192c19c364bb3a4397a07609a3cce08f42ce3a76c06de467b58**

Documento generado en 22/02/2024 06:15:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**